



PROJETO BÁSICO

1. LEVANTAMENTOS E ESTUDOS PRELIMINARES

1.1. Considerando que a intervenção consiste na Contratação de empresa para execução de reforma da Câmara Municipal de Vereadores de Santa Helena, situada na Avenida Paraná, 1400, Município de Santa Helena, estado do Paraná.

1.2. Deste modo, as informações técnicas necessárias para a compreensão do objeto encontram-se consolidadas no Estudo Técnico Preliminar - ETP.

2. SOLUÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS

2.1. As soluções técnicas do empreendimento consistem na prancha do Projeto Arquitetônico e o Memorial Descritivo, o qual contém todas as especificações dos serviços de forma detalhada, contemplando as informações técnicas indispensáveis para a correta interpretação e compatibilização dos projetos, garantindo qualidade, segurança e eficiência construtiva.

2.2. O Quadro 01 apresenta o conjunto de documentos que compõe o Projeto Básico. Ressalta-se que os documentos relacionados se encontram devidamente anexados ao processo, garantindo a integralidade da documentação técnica necessária para a análise, execução e acompanhamento da obra.

2.3. Quadro 01 – Projeto(s) Básico(s)

Especificação	Pranchas/Páginas
Projeto Arquitetônico	02 Pranchas
Memorial Descritivo de Especificação Técnica	16 páginas
Planilha Orçamentária	04 páginas
Cronograma Físico-Financeiro	01 página
Planilha de Composição	01 página
Orçamentos Pilar e Portão	14 páginas
BDI	01 página
Termo de Acervo Técnico	01 página
ART 1720257151471	01 página
Matrícula Do Imóvel	22.150

Fonte: Elaborado pelo autor Alcir Martins Vianna Junior, Engenheiro Civil, CREA-PR 24822/D, 2026



3. SERVIÇOS, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

3.1. No memorial descritivo de especificação técnica e planilha orçamentária, estão definidos os serviços, materiais e equipamentos a serem utilizados na reforma da Câmara Municipal de Vereadores de Santa Helena/PR, conforme detalhado no projeto arquitetônico e cronograma físico-financeiro.

4. DESCRIÇÃO DO OBJETO A SER LICITADO

4.1 Constitui objeto deste processo a **Contratação de empresa para execução de reforma da Câmara Municipal de Vereadores de Santa Helena, de acordo com Projetos, Memorial Descritivo, Cronograma Físico-Financeiro e Planilha Orçamentária em anexo.**

4.2 A execução deverá observar as condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Projeto Básico, bem como no memorial descritivo, projetos, cronograma físico-financeiro, Estudo Técnico Preliminar e no Termo de Referência. O Quadro 02 apresenta a descrição global do objeto do presente Projeto Básico.

4.3 Quadro 02 – Descrição Global do Objeto

Item	Quantidade	Unidade de Medida	Especificação da descrição	Valor Total Estimado R\$
1	01	Global	Contratação de empresa para execução de reforma da Câmara Municipal de Vereadores de Santa Helena, de acordo com Projetos, Memorial Descritivo, Cronograma Físico-Financeiro e Planilha Orçamentária em anexo.	R\$ 301.749,45

4.4 O valor estimado da contratação é de R\$ 301.749,45 (Trezentos e um mil, setecentos e quarenta e nove reais e quarenta e cinco centavos).

4.5 O orçamento detalhado do custo total global da reforma, consta em anexo a este Projeto Básico, através da Planilha Orçamentária.

4.6 O objeto desta contratação é caracterizado como Obra Comum, conforme justificativa constante no Estudo Técnico Preliminar e no Termo de Acervo Técnico.

4.7 A responsabilidade pela qualidade da obra, materiais e serviços executados ou fornecidos é da empresa contratada para esta finalidade, inclusive a promoção de readaptações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto contratado.

Santa Helena, 30 de abril de 2026.

Equipe responsável pela elaboração deste Projeto Básico - PB

Evandro Rodrigo Neckel
Responsável pela Fase Interna

APROVAÇÃO



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTA HELENA

ESTADO DO PARANÁ – CNPJ 77.881.449/0001-30

O presente Projeto Básico já assinado pelo(s) responsável (is) por sua elaboração, fica devidamente aprovado pela autoridade competente.

Anderson Rodrigo Draghetti
Presidente